

유성둔곡지구 서한이다음 1차중도금 납부일 변경 및 중도금대출 신청 안내문

안녕하십니까?

고객님의 건승과 귀댁의 안녕을 기원합니다.

안내드릴 말씀은 유성둔곡지구 서한이다음 **1차중도금 납부일이 2020.09.29.(화) 자로 변경**되었음을 알려드립니다. 코로나19의 확산을 막기위하여 중도금 대출신청기한을 연장하여 많은 인원이 모이는 것을 방지하고자 결정한 사항이오니 고객 여러분의 양해와 협조 부탁드립니다. 아울러 기존에 선납하신 세대는 변경된 날짜로 할인이 적용되며, 이후 중도금 납부일정은 기존과 동일하게 진행됩니다.

또한, 오는 **2020.09.29.(화) 자로 1차중도금 납부일이 도래**함에 따라 아래와 같이 중도금대출과 관련하여 신청절차를 안내드리오니 분양대금납부에 착오 없으시기 바랍니다.

■ 중도금대출 안내

1. 신청일정 및 장소

신청일자	해당은행	동	장소 및 시간	구비서류	
20.09.09.(수)	NH농협은행	101동	유성둔곡지구 서한이다음 모델하우스 [09:00 ~ 17:00] (대전광역시 서구 탄방동 666번지)	각 은행별 안내문 참조	
	하나은행	204동			
20.09.10(목)	NH농협은행	102동			
	하나은행	202동			
20.09.11.(금)	하나은행	201동			
	하나은행	206동			
20.09.12.(토)	NH농협은행	103동			* 코로나19관련하여 중도금대출 자서 신청 시 계약자 본인만 입장허용될 수 있습니다.
	하나은행	205동			
20.09.13.(일)	NH농협은행	104동			
	하나은행	203동			

2. 중도금 대출 조건 및 유의사항

가. 중도금대출 이자후불제 적용

중도금대출은 아파트 분양대금의 60% 범위 내 대출 예정이며, 고객님의 중도금대출에 따라 발생하는 이자는 당사에서 대납하고, 고객님의께서는 입주 전까지 해당금액을 당사에 납부하셔야 합니다.

단, 최초 입주지정일부터 발생하는 이자는 고객님의께서 직접 대출은행에 납부하셔야 합니다.

나. 주택도시보증공사 주택구입자금대출 보증

유성둔곡지구 서한이다음 중도금대출은 주택도시보증공사의 주택구입자금대출 보증이 적용되는 상품으로 대출신청 시 보증신청을 함께 하셔야하며, 공급계약서 제9조④항에 따라 중도금대출에 필요한 보증수수료, 인지대 등 제반경비는 계약자가 부담하셔야 합니다.

다. 동별로 지정된 은행으로 중도금대출을 받으시는 고객중 일부는 다른 은행(농협→하나, 하나→농협)으로 변경될 수 있으니 이점 양지하여 주시기 바랍니다.

라. 고객님의 신용이나 대출은행의 대출취급 약관 및 보증기관의 보증한도 등에 따라 대출이 제한될 수 있으며, 이 경우 중도금은 고객님의께서 직접 납부하셔야 합니다.

* 마스크 미착용자 및 발열증상이 있으신분은 입장이 거절될 수도 있습니다.

■ 중도금납부일정

납부회차	1차(10%)	2차(10%)	3차(10%)	4차(10%)	5차(10%)	6차(10%)
당초	2020.09.19	2021.01.19.	2021.05.19.	2021.10.19.	2022.02.19.	2022.06.19
변경납부일	2020.09.29.	2021.01.19.	2021.05.19.	2021.10.19.	2022.02.19.	2022.06.19

유성둔곡지구 서한이다음 분양사무소 ☎042-472-7711